



MAA-AMET

Kaarel Ilustrumm
Transpordiamet
Kaarel.Ilustrumm@transpordiamet.ee

Teie 23.04.2024 nr 8-1/21-239/6575-5

Meie 29.04.2024 nr 6-3/24/2679-7

Rail Baltica Kangru liiklussõlme põhiprojekti kooskõlastus

Austatud Kaarel Ilustrumm

Olete 23.04.2024 kirjaga nr 8-1/21-239/6575-5 palunud Maa-ametil kooskõlastada GRK Eesti AS poolt 23.02.2024 Maa-ametile edastatud Kangru liiklussõlme põhiprojekti materjalid. Kooskõlastust palusite hiljemalt 29.04.2024, pärast mida loeb Transpordiamet, et Maa-ametil puuduvad vastuväited Kangru liiklussõlme põhiprojekti osas. Maa-amet on tutvunud GRK Eesti AS-i 23.02.2024 edastatud materjalidega ning märgib järgmist.

Projekteeritud ala kattub osaliselt Tallinna-Saku liivamaardlaga (registrikaart nr 109) ja Valdeku (Valdeki, Männiku) turbamaardlaga (registrikaart nr 629), Männiku liivakarjääri (loa nr KMIN-135; loa omaja AS Silikaat; luba kehtib kuni 26.06.2045) mäeeraldisega ja selle teenindusmaaga ning Keskkonnaametis menetluses oleva taotletava Männiku IV liivakarjääri (taotleja Järvekivi Osaühing) mäeeraldise ja selle teenindusmaaga. Lisaks külgneb projekteeritud ala Keskkonnaametis menetluses oleva taotletava Männiku IX liivakarjääri (taotleja EMG Karjäärid OÜ) mäeeraldise ja selle teenindusmaaga.

Lähtuvalt eeltoodust nõustus Maa-amet GRK Eesti AS-le edastatud kirjas 21.03.2024 nr 6-3/24/2679-2 Kangru liiklussõlme põhiprojekti lahendusega tingimusel, et projekteeritud lahenduse osas on saavutatud kokkulepe loa omaja AS-ga Silikaat ning Keskkonnaametis menetluses olevate taotletavate mäeeraldiste taotlejatega Järvekivi OÜ-ga ja EMG Karjäärid OÜ-ga.

Lisasime, et kokkuleppe puudumisel halvendavad kavandatavad tegevused olemasolevat olukorda maavaravaru kaevandamisväärsena säilimise või maavaravarule juurdepääsu osas ning lahendus on vastuolus MaaPS § 14 lõikega 2 ning RB maakonnaplaneeringus märgitud vajadusega projekteerimise käigus leida vastavad tehnilised lahendused, et raudtee ehitus- ning kasutusetapis oleks tagatud maavara optimaalne ja säästlik kasutus, arvestades nii tehnilis-majanduslikult optimaalse lahenduse kui selle mõjuga keskkonnale.

Märkisime oma kirjas, et projekti lahendus näeb ette juurdepääsutee projekteerimise Männiku liivakarjäär maaüksusele (katastritunnus 71801:001:0182), mille valitseja on Regionaal- ja Põllumajandusministeerium ja valitsema volitatud asutus Maa-amet. Kinnisasi on antud kaevandamiseks rendile AS-ile Silikaat. Palusime oma kirjas 21.03.2024 nr 6-3/24/2679-2 lähtuda Männiku liivakarjäär maaüksuseni projekteeritud juurdepääsutee osas AS-i Silikaat arvamusest.

Transpordiamet edastas 25.03.2024 Maa-ametile selgitava e-kirja, kus märkis (tsiteerin): „Kangru LS projekti joonistel toodud tee on kergliiklustee, mis viib Raku järve äärde. See on täies ulatuses Rail Baltica eriplaneeringu alas ning Keskkonnaamet on kavandamas alale kahepaiksete püsielupaika kus mootorsõidukite liiklemine keelatud. Üheks kohustuslikuks keskkonnameetmeks Kangru LS rajamisel on kergliiklustee ja karjääri vahele (sinna kus täna on pinnastee) rajada kahepaiksetele kuhilad. Kokkuvõttes pole mõeldav, et sinna jääb kaevandustee. Võtame ühendust AS-iga Silikaat asjaolude selgitamiseks“.

Maa-amet palus oma kirjas 21.03.2024 nr 6-3/24/2679-2 puudutatud isikutega kokkulepete saavutamisel need edastada Maa-ametile, pärast mida saab Maa-amet Kangru liiklussõlme põhiprojekti uuesti läbi vaadata.

Rail Baltica maakonnaplaneeringus on märgitud vajadus projekteerimise käigus leida vastavad tehnilised lahendused, et raudtee ehitus- ning kasutusetapis oleks tagatud maavara optimaalne ja säästlik kasutus, arvestades nii tehnilis-majanduslikult optimaalse lahenduse kui selle mõjuga keskkonnale.

Transpordiamet on edastanud AS-le Silikaat, Järvekivi OÜ-le ja EMG Karjäärid OÜ-le 23.04.2024 kirjadega kaevandusalasid puudutavas osas Kangru liiklussõlme põhiprojekti materjalid arvamuse avaldamiseks tähtajaga 06.05.2024.

Maa-ametile ei ole AS Silikaat, Järvekivi OÜ ja EMG Karjäärid OÜ arvamusi projekti osas edastatud. Juhul, kui koostöö tulemusena mäetööstusettevõtted ei esita mittenõustuvaid arvamusi või ehituse lahenduses saavutatakse kokkulepped kaevandamisloa omajaga ja kaevandamisloa taotlejatega, siis ei ole alust arvata, et projektiga kavandatavad tegevused halvendaks olemasolevat olukorda maavaravaru kaevandamisväärsena säilimise või maavaravarule juurdepääsu osas. Palume Maa-ametile edastada AS Silikaat, Järvekivi OÜ ja EMG Karjäärid OÜ arvamused projekti lahendusele.

Kokkulepete saavutamata jätmise korral on vajalik Transpordiametil järgnevates dokumentides selgitada, miks puudutatud mäetööstusettevõtete arvamusi ei ole võimalik arvestada ja kuidas rakendatavad tehnilised lahendused on kooskõlas Rail Baltica maakonnaplaneeringus märgitud vajadusega, et raudtee ehitus- ning kasutusetapis oleks tagatud maavara optimaalne ja säästlik kasutus, arvestades nii tehnilis-majanduslikult optimaalse lahenduse kui selle mõjuga keskkonnale.

Maa-amet nõustub Kangru liiklussõlme põhiprojekti lahendusega tingimusel, et projekteeritud lahenduse osas on saavutatud kokkulepe loa omaja AS-ga Silikaat ning Keskkonnaametis menetluses olevate taotletavate mäeeraldiste taotlejatega Järvekivi OÜ-ga ja EMG Karjäärid OÜ-ga või alternatiivselt Transpordiamet selgitab järgnevates dokumentides, kuidas rakendatavad tehnilised lahendused on kooskõlas Rail Baltica maakonnaplaneeringu tingimustega.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Tambet Tiits
peadirektor

Teadmiseks: EMG Karjäärid OÜ - info@emg.ee, Järvekivi OÜ - info@eestikillustik.ee; AS Silikaat - silikaat@silikaat.ee; Keskkonnaamet

Mare Laan
5373 6390 mare.laan@maaamet.ee